

**Wir suchen Verstärkung!**



**Bauprojektmanager / Projektleiter als Bauherrenvertreter (m/w/d)**

**Deine Aufgaben:**

- Du verantwortest in der Funktion des Bauherrenvertreters (w/m/d) die Realisierung anspruchsvoller Immobilienprojekte von der Konzeption, Planung, Umsetzung bis zur Fertigstellung, Dokumentation und Übergabe an den Nutzer
- Du wirkst bei der Konzeption der Projekte mit und übernimmst die Vergabe, Steuerung und Optimierung von Planungsleistungen
- Du übernimmst die Abstimmung mit Behörden und das Einholen von erforderlichen Genehmigungen
- Du verhandelst und beauftragst technisch komplexe Bauleistungen und verantwortest die Bauüberwachung
- Du übernimmst die Projektsteuerung und überwachst die termingerechte Realisierung von Immobilienprojekten einschließlich Budgetkontrolle und Qualitätssicherung
- Du koordinierst, organisierst und leitest das Projektteam aus externen Dienstleistern und internen Fachbereichen
- Du bereitest das Projektreporting für interne Entscheidungs- und Lenkungsorgane vor

**Voraussetzungen:**

- Du verfügst über ein erfolgreich abgeschlossenes Studium im Bereich Architektur bzw. Bauingenieurwesen oder Wirtschaftsingenieurwesen/Bau
- Du verfügst über mehrjährige Erfahrung im Bereich Neubauten, Umbauten und Bauen im Bestand, von der Konzeption bis zur erfolgreichen Fertigstellung; idealerweise auf Auftragnehmerseite und ersten Erfahrungen als Bauherrenvertreter
- Du hast fundierte Erfahrung in der Projektleitung von anspruchsvollen Bauprojekten und der Verhandlungsführung mit externen Dienstleistern
- Du bist lösungsorientiert, durchsetzungsstark und arbeitest strukturiert und eigenverantwortlich
- Du siehst unternehmerisches Denken und Handeln, eine hohe Servicementalität und Kostenbewusstsein als selbstverständlich an
- Kenntnisse im Bereich der VOB, AHO, HOAI und der LBOs
- Professioneller Umgang mit MS Office-Applikationen

**Wir bieten:**

- vielseitige, spannende Aufgaben mit anspruchsvollen, hochwertigen und nachhaltigen Anforderungen
- Die Möglichkeit von Beginn an Verantwortung zu übernehmen
- attraktive Arbeitsbedingungen im Gleitzeitmodell und Home-Office
- unbefristetes Arbeitsverhältnis mit Zukunftsperspektiven
- regionale und überregionale Projekte

Ihre Bewerbung mit Angaben zum möglichen Eintrittstermin mit Ihren Gehaltsvorstellungen schicken Sie bitte per Mail an [info@suess-plan-bau.de](mailto:info@suess-plan-bau.de).  
Fragen beantwortet Ihnen gerne Frau Claudia Seisenberger.

**Wir freuen uns auf Sie!**

---

SUESS plan+bau GmbH | Regensburger Straße 34d, 94315 Straubing  
Tel 09421-568383-0 | Fax 09421-568383-99 | [www.suess-plan-bau.de](http://www.suess-plan-bau.de)